

TRANÅS KOMMUN

DETALJPLAN FÖR DEL AV STG 1750 A (PÅLGATAN) I SOMMENS SAMHÄLLE

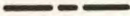
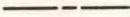
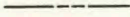
UPPRÄTTAD I JANUARI 1992

Rolf Arfwidson
Planarkitekt

Tom Å Johannesen
Planingenjör

PLANBESTÄMMLER

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdet
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

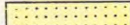
MARKANVÄNDNING

Endast angiven användning är tillåten

Kvartersmark

 B Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

 Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

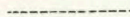
- II Högsta antal våningar
- fril. Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetid:



Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

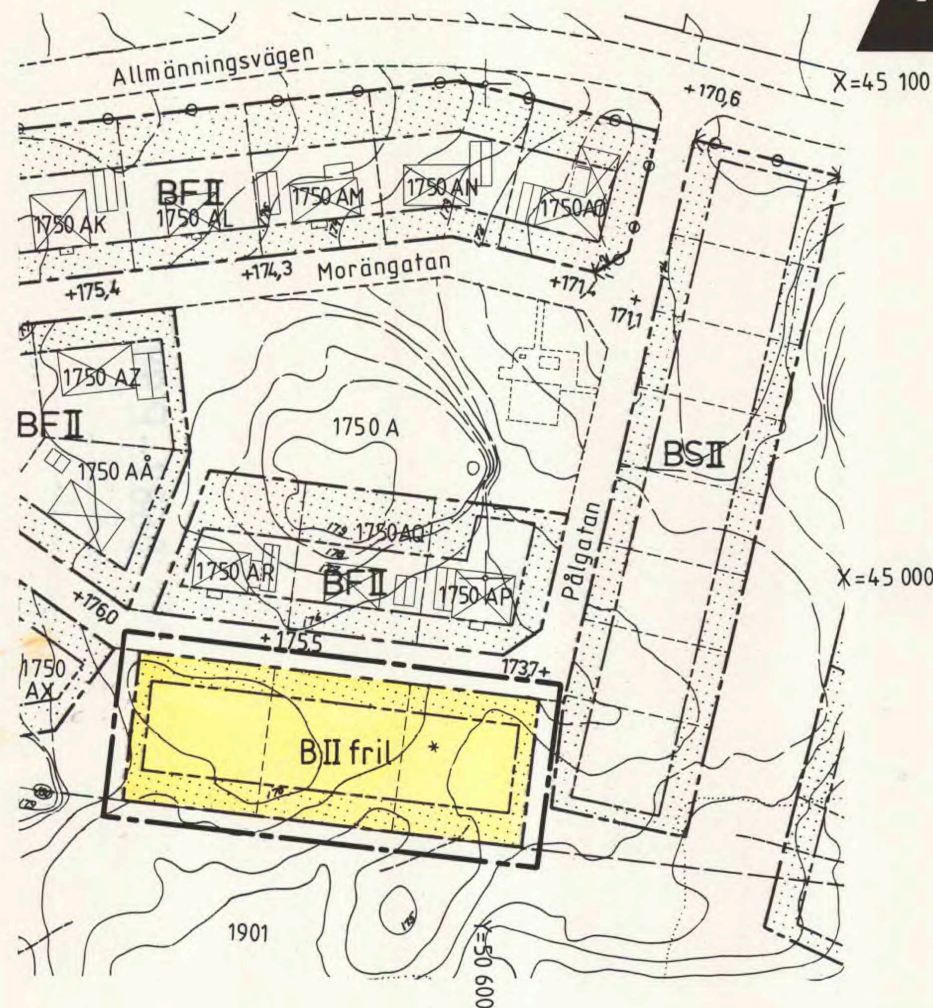
ILLUSTRATIONER

 Illustrationslinje

GRUNDKARTA

Grundkartans beteckningar

-  Fastighetsgräns
-  Byggnad
- 0000 Registernummer för fastighet
- +0.0 Avvägd höjd



UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning

Antagen av BN 1992-02-27

Laga kraft 1992-03-27

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

0687-P98

TRANÅS KOMMUN

DETALJPLAN FÖR DEL AV STG 1750A (PÅLGATAN)
I SOMMENS SAMHÄLLE

Upprättad av plankontoret, Tranås kommun i januari 1992

Dnr 396/91

PLANBESKRIVNING

1. HANDLINGAR

Planförslaget består av plankarta med bestämmelser och fastighetsförteckning.

Planen avses att handläggas enligt principen enkelt planförfarande.

2. PLANENS SYFTE

Planen har tagits fram för att möjliggöra en omDispositionering av kvartersmark från sammanhållen bebyggelse till friliggande.

3. PLANDATA

3.1 Läge

Planområdet ligger i södra delen av Sommen samhälle. I norr gränsar planen mot Pålgatan, i öster och väster mot parkmark och i söder mot oplanerad naturmark. Planområdets storlek är ca. 0.25 ha.

3.2 Gällande plan

För planområdet gäller detaljplan fastställd 1979-08-09.

3.3 Markägoförhållanden

All mark inom planområdet ägs av Tranås kommun.

4. TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Byggnadsnämnden beslöt 1991-12-12 att uppdra åt plankontoret att upprätta förslag till detaljplan.

5. PLANENS INNEHÅLL

5.1 Allmänt

Planförslaget innebär endast att kvartersmarken ändras från sammanhållen bebyggelse till friliggande.

9

5.2 ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen har vunnit laga kraft.

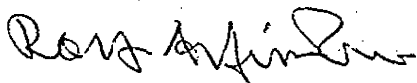
5.3 GENOMFÖRANDE

Genomförandet av planen kan börja så snart planen vunnit laga kraft och fastighetsbildningen är klar.

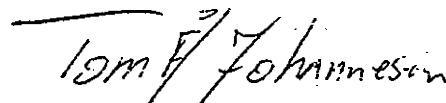
6. MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planarbetet har utförts av Rolf Arfwidson och Tom Å Johannesen på plankontoret i Tranås kommun.

TRANÅS KOMMUN
PLANKONTORET



Rolf Arfwidson
Planarkitekt



Tom Å Johannesen
Planingenjör

Antagen av BN 1992-02-27

Laga kraft 1992-03-27