

Sammanträdesdatum  
2021-11-15

§ 205 Förfrågan om att hyra hela tennis- och badmintonhallen KFN2020/244

**Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott föreslår nämnden besluta**

**att** avslå förslaget från Tranås badmintonklubb om att hyra hela tennis- och badmintonhallen.

**Sammanfattning**

Mot bakgrund av avslaget om att omdana bana 3 till boulehall fattade kultur- och fritidsnämnden beslut om att uppdra till förvaltningen att undersöka möjligheterna för badmintonklubben att hyra hela anläggningen; bana 1, 2 och 3. När förvaltningen ställde frågan till fastighetsägaren Tranås bostäder framkom att fastighetsbolagets revisorer påpekat att Tranås bostäder och kultur- och fritidsförvaltningen inte efterlever skattelagstiftningen i samband med vidareuthyrning till föreningar. Föreningar får i kommunägda idrottsanläggningar endast hyra per timma via kommunens bokningssystem och delar som hyrs året om, som föreningarna anses vara suveräna i, får inte överstiga 5 procent av den totala anläggningsytan.



Den 16 november kommer samtliga föreningar verksamma på Bredstorp och de två största föreningarna som hyr in sig i idrottshallen att informeras om bestämmelser vid uthyrning av kommunala idrottslokaler och anläggningar. Vid mötet kommer Tranås bostäders VD informera om efterlevandekravet och en vidare diskussion om hur Tranås ska förhålla oss till idrottsförbundens så kallade huvudsäsonger.

**Beslutsunderlag**

- KFN § 159 2020-12-14
- Tjänsteutlåtande - Förfrågan om att hyra hela tennis- och badmintonhallen

**Beslutet skickas till:**

Tranås badmintonklubb, kultur- och fritidsförvaltningen, diariet.

Justerares sign 			Utdragsbestyrkande
--	--	---	--------------------

## Tjänsteutlåtande

---

*Förvaltning:*  
**Kultur- och fritidsförvaltningen**

*Handläggare:*  
**Eva Hanzén**  
förvaltningschef

*Datum:*  
**2021-11-09**

*Till:*  
**Kultur- och fritidsnämnden**

*Diarienummer:*  
**KFN2020/244**

---

### Förfrågan om att hyra hela tennis- och badmintonhallen

#### Förvaltningens förslag till beslut

**att** avslå förslaget från Tranås badmintonklubb om att hyra hela tennis- och badmintonhallen.

#### Sammanfattning

Mot bakgrund av avslaget om att omdana bana 3 till boulehall fattade kultur- och fritidsnämnden beslut om att uppdra till förvaltningen att undersöka möjligheterna för badmintonklubben att hyra hela anläggningen; bana 1, 2 och 3. När förvaltningen ställde frågan till fastighetsägaren Tranås bostäder framkom att fastighetsbolagets revisorer påpekat att Tranås bostäder och kultur- och fritidsförvaltningen inte efterlever skattelagstiftningen i samband med vidareuthyrning till föreningar. Föreningar får i kommunägda idrottsanläggningar endast hyra per timma via kommunens bokningssystem och delar som hyrs året om, som föreningarna anses vara suveräna i, får inte överstiga 5 procent av den totala anläggningsytan.

Den 16 november kommer samtliga föreningar verksamma på Bredstorp och de två största föreningarna som hyr in sig i idrottshallen att informeras om bestämmelser vid uthyrning av kommunala idrottslokaler och anläggningar. Vid mötet kommer Tranås bostäders VD informera om efterlevandekravet och en vidare diskussion om hur Tranås ska förhålla oss till idrottsförbundens så kallade huvudsåsonger.

#### För kultur- och fritidsförvaltningen

Eva Hanzén  
förvaltningschef

#### Beslut skickas till:

Tranås badmintonklubb, kultur- och fritidsförvaltningen, diariet.

## Carl-Johan Larsson

---

**Från:** Jesper Lundberg <tranasbmkassor@gmail.com>  
**Skickat:** den 9 december 2020 12:41  
**Till:** Mattias Karlsson  
**Kopia:** Carl-Johan Larsson  
**Ämne:** Hyra bana 1-3  
**Bifogade filer:** Hall 1-3 bredstorp.docx

**Uppföljningsflagga:** Följ upp  
**Flagga:** Har meddelandeflagga

TRANÅS KOMMUN Kultur- och Fritidsnämnden	
2020 -12- 08	
Diarienumr:	KFW 2020-244

Hej,

Har skrivet ner några punkter vad jag har jobbat med senaste tiden.

Vi vill snarast efter den 14 december få reda på vad en aktuell hyra skulle kunna ligga på för att vi ska kunna jobba vidare.

Så vi önskar att ett sådant förslag tas fram skyndsamt.

När vi fått priset kommer styrelsen ta ett beslut och jobba vidare med detta, därför är det viktigt att det sker snarast om det ska vara aktuellt.

Vårt avtal går ut 20200630 och bör alltså i god tid före detta skriva ett nytt avtal.

Detta är troligtvis inte aktuellt om det skulle vara så att man vill bygga om hall 3 till Bouleverksamhet.

Mvh Jesper Lundberg  
Tranås Badmintonklubb.  
0735041822

Hej på er,

Badmintonklubben skulle gärna vilja hyra badminton/tennishallen dygnet runt.

Vi har haft möte med lite olika föreningar och andra träffar som tyder på att man kan flytta deras verksamhet ifrån andra lokaler, det gör att andra föreningar som behöver mera träningstider kommer få det.

Här nedan är det några förslag och ideér som vi har ner stolpade

- Tranåsfriidrott
- Tranås fotbollsförening
- Tranås Bois
- Tranås AIF
- Tennis & Pickleball
- Tranås Innebandyförning (IBF och innebandy)
- Mattcurling
- Tranås kommun (skolverksamhet)
- Erbjuder kommunanställda att använda sin friskvårdspeng i hallen samt andra föreningar
- Epic (ungdomsgård)
- Disco
- E-sport
- Dans
- Pingis (uthyrning tex)
- Privata bokningar
- Privata abonnemang
- Företags abonnemang
- Tranås gymnastiksällskap.
- Gym
- Bannersring (namnge alla banor) Tennis & Badminton & hela hallen.
- Sponsorsring (Namnge hallen)
- Skyltsponsorer
- Badminton
- Kurs i badminton/tennis
- Volleyboll
- Utställningar/mässor/loppis
- Tävlingar som tex. Korpen eller seriespel.
- Företagsevent
- Cafeteria (automater)
- Uthyrning av utrustning
- Racketshop
- Resurs för skolan/socialen

Vi skulle då vilja ta hand om bokning i hallarna samt får vi resonera oss fram när det gäller städning av allmänna ytor och på banor och toaletter osv. Material och utrustning skulle vi omplacera och fixa i ordning, Slå samman förråd för tennis & badminton för att skapa mera förrådsyta.

Material skall hängas upp på väggarna så som bänkar och domarstolar och annan utrustning.

Vi har varit i kontakt med Matchi som gav oss en offert på vad det skulle kosta.

Så vill gärna få reda på snarast vad en månadshyra skulle kunna ligga på för att kunna jobba vidare.