

Utdrag ur FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPLANEN FÖR ÖSTRA DELEN AV GRIPENBERGS STATIONSSAMHÄLLE

I TRANÅS KOMMUN

Antaget av byggnadsnämnden i
Tranås den 26/3 1987 § 95
I tjänstens

Margareta Boldmark

UPPRÄTTAD I JANUARI 1983

BYGGNADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- Byggnadsplanegräns belägen tre meter utanför fastställelseområdet
- Gällande områdesgräns tillika fastighetsgräns avsedd att behållas
- Gällande områdesgräns avsedd att behållas
- Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- Gällande områdesgräns tillika fastighetsgräns avsedd att utgå
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att behållas
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Områdesgräns
- Bestämmelsegräns

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

Gata resp. park

BYGGNADSKVARTER

A Allmänt ändamål

B Bostäder

Bh Bostäder samt i vissa fall handel

SPECIALOMRÅDEN

Es Transformatorstation

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

Mark som inte får bebyggas

F Fristående hus

I II Antal våningar

Utfartsförbud. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut

D. ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR

Illustrationslinje

0,0 Illustrationshöjd

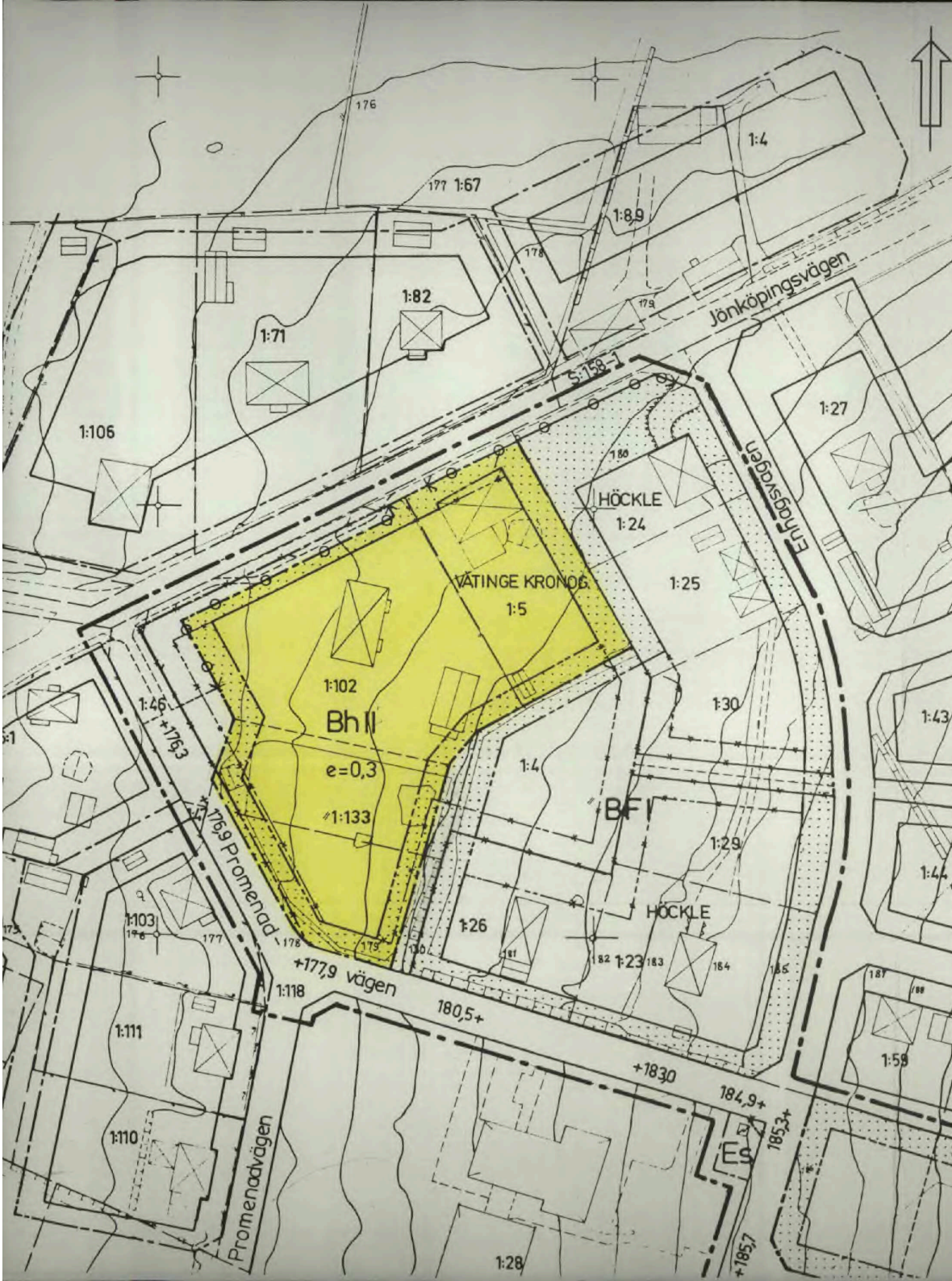
e=0,0 Exploateringsgrad

År 1987 den 22 juni blev det på denna karta återkomna förslaget fastställt av länsstyrelsen i Jönköpings län. Klagen över länsstyrelsens beslut får ej föran värför beslutet varit uttömt laga kraft. Jönköpings län ovan. Gösta Nordlund

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

0687-P22



JÖNKÖPINGS LÄN 1987-06-22

11.082-572-87

- Länsstyrelsens kansliet
 Överförmyndarskapet

Ink 87. 06. 23.

Dnr F 322/87

lantmenh

Kompletterande byggnadsplanebestämmelser till byggnadsplanen för Östra delen av Gripenbergs stationssamhälle i Tranås kommun.

Byggnadsnämnden i Tranås kommun antog den 26 mars 1987 ett förslag till "Kompletterande byggnadsplanebestämmelser" till ett av länsstyrelsen den 10 februari 1984 fastställt "Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för Östra delen av Gripenbergs stationssamhälle i Tranås kommun". Förslaget, som även innehåller beskrivning har åskådliggjorts på ett utdrag av den gällande byggnadsplanekartan. Förslaget, som har upprättats av planarkitekt Rolf Arfwidson den 18 mars 1987 har ingivits till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

Kompletteringen utgörs av en bestämmelse om reglering av exploateringsgraden på tomtplatserna.

Länsstyrelsen fastställer enligt 108 § byggnadslagen det ingivna förslaget till kompletterande byggnadsplanebestämmelser.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit tf länsarkitekt Helena Agerman, beslutande, länsassessor Torkei Fagerlund och byrådirektör Aina Benjaminsson-Norrie, föredragande.

Helena Agerman

Aina Benjaminsson-Norrie

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Gunnilla Jansson

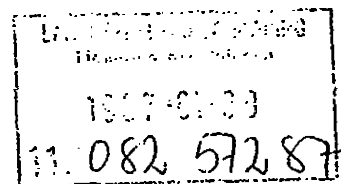
GJ/

ÖSTERÖPPINGS LÄN

- Länsstyrelsens landmåterienhet
 Överförmyndarsamfundet

Ink 87. -09 07.

Var F 322/87



Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för
Östra delen av Gripenbergs stationssamhälle i Tranås kommun.

Beskrivning och samrådsredogörelse.

Enligt gällande byggnadsplan fastställd 1984.02.10 är gamla skolan i Gripenberg redovisad som område för bostadsändamål och där så prövas lämpligt, även för handels- och hantverksändamål.

Avsikten med planändringen var att redovisa ett utnyttjande som kunde möjliggöra försäljning av hela gamla skolan med tillhörande markområde.

Utvecklingen har dock blivit den att en uppdelning av området i flera mindre tomtplatser har visat sig lämpligare.

Planen saknar nu bestämmelse som reglerar exploateringsgraden på de uppkomna tomtplatserna.

Berörda fastighetsägare (tre stycken) har skriftligen godkänt att planen kompletteras med en bestämmelse om att den sammanlagda våningsytan på tomtplats får uppgå till högst 0,3 gånger tomtytan.

Tranås 1987.03.18

Rolf Arfwidson

Rolf Arfwidson
planarkitekt

Antaget av byggnadsnämnden i
Tranås den 26/3 1987 s 95
I tjänsten:

Margareta Folbmark

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för
Östra delen av Gripenbergs stationssamhälle i Tranås kommun.

Kompletterande byggnadsplanebestämmelser.

§ 8 Exploatering av tomtplats

Inom med e och siffra betecknat område får den sammanlagda
våningsytan inom tomtplats uppgå till högst så många gånger
tomtytan som siffran anger.

Tranås 1987.03.18

Rolf Arfwidson

Rolf Arfwidson

planarkitekt

Antaget av byggnadsnämnden i
Tranås den 26/3 1987 § 95
I tjänsten

Margareta Zolbmark

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut
den 22 juni 1987 varigenom ifrågavarande
förslag fastställts.

Jönköping som ovan

Sven Nordlund